

| CONTO ECONOMICO | BILANCIO 2020 | BUDGET 2021 | PRECONSUNTIVO 2021 | BUDGET 2022 |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| RICAVI | | | | |
| Canoni Locazioni | € 2.125.446 | € 2.012.197 | € 1.952.083 | € 1.980.885 |
| Canoni Spazi Pubblicitari | € 4.304 | € 4.500 | € 2.424 | € 1.100 |
| Servizi diversi/appalto distributori /delegazioni-convenzioni | € 44.000 | € 44.000 | € 30.000 | € 30.000 |
| Rimborsi diversi/ (credito statale fondo.perduto 2020) | € 48.962 | € 7.005 | € 27.307 | € 5.000 |
| Rimborsi diversi-tasse registro | € 10.554 | € 12.500 | € 12.716 | € 13.000 |
| Interessi attivi | € 303 | € 250 | € 200 | € 200 |
| Rimborso spese condominiali da inquilini | € 323.687 | € 375.000 | € 330.000 | € 335.000 |
| Sopravvenienze ordinarie | € 40.234 | € 3.000 | € 3.740 | € 4.000 |
| TOTALE RICAVI DI ESERCIZIO | € 2.597.489 | € 2.458.452 | € 2.358.469 | € 2.369.185 |
| COSTI | | | | |
| COSTI DI GESTIONE | | | | |
| Amministratori-contributi-spese viaggio | -€ 81.981 | -€ 92.000 | -€ 89.702 | -€ 96.833 |
| Sindaci-Revisore contabile | -€ 37.339 | -€ 34.500 | -€ 37.400 | -€ 38.000 |
| Consulenze Tecniche | -€ 31.821 | -€ 13.000 | -€ 6.016 | -€ 7.000 |
| Collaborazioni diverse | -€ 39.645 | -€ 43.550 | -€ 41.663 | -€ 43.000 |
| Spese di gestione | -€ 55.333 | -€ 73.500 | -€ 68.371 | -€ 68.150 |
| Assicurazioni fabbricati diversi | -€ 28.238 | -€ 27.850 | -€ 29.086 | -€ 29.900 |
| TOTALE | -€ 274.357 | -€ 284.400 | -€ 272.238 | -€ 282.883 |
| COSTI DEL PERSONALE | | | | |
| Spese Personale dipendente | -€ 322.548 | -€ 333.500 | -€ 332.640 | -€ 335.500 |
| ONERI DIVERSI | | | | |
| Interessi Mutuo | € - | | € - | - |
| Altri interessi passivi | -€ 1.490 | -€ 504 | -€ 313 | -€ 303 |
| Spese bancarie | -€ 1.935 | -€ 1.800 | -€ 1.746 | -€ 2.000 |
| TOTALE | -€ 3.425 | -€ 2.304 | -€ 2.059 | -€ 2.303 |
| IMPOSTE DIVERSE | | | | |
| Imposta imu | -€ 212.361 | -€ 213.000 | -€ 213.219 | -€ 214.000 |
| Tassa registrazione contratti/oneri diversi | -€ 34.710 | -€ 26.400 | -€ 31.781 | -€ 32.000 |
| Sopravvenienze passive ordinarie | -€ 11.324 | -€ 5.000 | -€ 10.912 | -€ 5.000 |
| TOTALE | -€ 258.394 | -€ 244.400 | -€ 255.912 | -€ 251.000 |
| SPESE CONDOMINIALI DA ADDEBITARE INQUILINI | -€ 323.687 | -€ 375.000 | -€ 330.000 | -€ 335.000 |
| AMMORTAMENTI ACCANTONAMENTI | | | | |
| Ammort. Immobili | -€ 930.966 | -€ 940.000 | -€ 931.000 | -€ 936.000 |
| Amm.ti cespiti | -€ 98.756 | -€ 80.000 | -€ 99.000 | -€ 95.000 |
| Amm.ti beni immateriali | -€ 400 | -€ 1.800 | -€ 500 | -€ 300 |
| Accantonamento fondo rischi | -€ 132.764 | -€ 20.000 | € - | € - |
| TOTALE | -€ 1.162.886 | -€ 1.041.800 | -€ 1.030.500 | -€ 1.031.300 |
| Manutenzione Ordinarie Immobili | -€ 138.419 | -€ 172.000 | -€ 131.589 | -€ 125.000 |
| TOTALE COSTI DI ESERCIZIO | -€ 2.483.716 | -€ 2.453.404 | -€ 2.354.938 | -€ 2.362.986 |
| UTILE LORDO | € 113.773 | € 5.047 | € 3.531 | € 6.199 |
| AMMORTAMENTI IMMOBILI CALCOLATI AL 2,5% | | | | |